



# Silencio en el bufete de abogados

ELASTILON LOCK consigue una mejora sustancial de la acústica.

***Un bufete con más de 30 abogados, los que todos deben recibir sus clientes en el edificio, causa mucha circulación de personas. Si también pasan muchas mujeres con tacones de aguja que pisan el suelo de madera, se oye un concierto de golpecitos y pasos pequeños. Eso influye el sistema considerablemente después de un rato. La empresa OSBE liberó a los abogados neerlandeses 'De Voort Hermes De Bont Advocaten & Mediators' de sus sufrimientos, usando su producto de primera calidad ELASTILON LOCK.***

## **De Voort Hermes De Bont**

*De Voort Hermes De Bont Advocaten & Mediators* es un bufete mediano, que se dirige especialmente al derecho empresarial, derecho laboral y cogestión, derecho en cuanto a propiedad inmobiliaria y autoridades civiles, derecho en cuanto a insolvencia y lesiones, derecho personal y familiar, derecho administrativo y derecho privado. El bufete funciona en secciones. En el trabajo, no solamente ponen énfasis en la pericia jurídica, sino también en los aspectos procedimentales y estratégicos. Los abogados prefieren trabajar rápidamente y enfocan a soluciones. Sus clientes son, en gran parte, empresas y autoridades. Fuera de eso, el bufete *De Voort Hermes De Bont* trabaja para consejos consultivos de gestiones de grandes empresas, instituciones y autoridades (internacionales). Por supuesto el bufete también tiene clientes particulares.

## **El edificio invita los clientes a entrar**

Cuando diseñaron el edificio, tuvieron en cuenta que la abogacía ofrece ayuda de fácil acceso. El diseño tiene aspecto de un pabellón con muchas ventanas, luz y espacio – cosas que reflejan la transparencia de la profesión. Han prestado mucha atención al aspecto exterior, pero sobre todo es una oficina donde los abogados trabajan en calidad y confianza. Un ambiente sereno y tranquilo también es importante para esa otra actividad que se llama '*mediation*': sentarse a negociar con una parte tercera e independiente en vez de recurrir al juez para proceder. El objeto de ese método es buscar una solución de un conflicto, con la que todas partes están de acuerdo dentro de poco tiempo. Eso es mediación.

## **El ruido en la pisada**

Hace 5 años, se colocó un parquet en el edificio. Era un parquet de madera de roble de tres tiras con ranuras y lengüetas, que fue colocó de una manera completa

mente flotante. Los abogados se quejaron de la acústica del suelo. La combinación de una colocación flotante y techos altos causó molestia desagradable por el ruido, especialmente por la pisada de mujeres con tacones de aguja. La empresa neerlandesa OSBE recibió un orden muy claro: tuvo que despegar el suelo existente sin causar daños. Después tuvo que colocar el mismo suelo otra vez, no de una manera flotante, sino de una manera adhesiva. Por eso OSBE aconsejó que usaran el sistema *Elastilon Lock*. Los sistemas *Elastilon Lock*, *Elastilon Basic* (básico) y *Elastilon Strong* (fuerte) tienen una fuerte capa autoadhesiva. *Elastilon Lock* se diferencia de *Basic* y *Strong* porque tiene una capa autoadhesiva a ambos lados, lo que significa que el suelo se encola completamente. Las versiones *Basic* y *Strong* de *Elastilon* solamente tienen un lado con una capa autoadhesiva. Estos sistemas son adecuados para una colocación flotante.



Fotografía: Packshot / Peter Snep



## Las preparaciones

Como hemos dicho, la primera tarea fue despegar el suelo existente. Las partes de madera de roble fueron despegadas cuidadosamente. Resultó más fácil de lo que se esperaba, porque se trató de una colocación flotante, pero aun así tuvieron que reponer algunas piezas nuevas. “El suelo de tres tiras no fue disponible en los mismos tamaños que antes y por eso hemos usado dos tiras en algunos sitios”, según el empleado Chris Meeuwis. “Casi no se dio cuenta de la diferencia después de lijar y acabar el suelo”. Después de despegar la madera, tuvieron que limpiar el suelo. Antes de colocar Elastilon Lock, es de gran importancia que ni haya polvo ni partes de cemento en el subsuelo. Por eso primero colocaron una capa de impregnación (Wakol), que fija la parte superior del suelo. “Después pudimos empezar con la colocación de la capa autoadhesiva”.

## El trabajo

Con Elastilon Lock evidentemente es de gran importancia que la primera tira se coloque bien. Después va bastante rápido. La empresa OSBE tuvo que colocar casi 70 metros cuadrados en la planta baja y 125 metros cuadrados en la primera planta. Durante la primera semana, trabajaron con tres personas y después con dos. El entero proyecto duró tres semanas. Antes de empezar, los empleados de OSBE habían hecho un prueba en un pequeño vestíbulo. La diferencia en cuanto a la molestia por

el ruido fue incuestionable. La prueba convenció a los abogados sin problemas. Después de colocar Elastilon Lock, colocaron las partes de madera otra vez. Encolaron las partes para obtener un suelo firme. Más tarde lijaron y acabaron el suelo con *Osmo Hardwaxoil*. El proyecto (sin acabado) terminó en la tercera semana. El acabado tuvo lugar en el fin de semana. *Osmo Hardwaxoil* requiere entre 20 y 24 horas (a 20 grados Celsius) para endurecerse. En principio, permite el pisado después de 24 a 36 horas. “Hubimos colocado el *Hardwaxoil* antes del fin de semana, de modo que los abogados pudieran pisar el suelo cuidadosamente el lunes”. En principio, se pudieron mover los muebles después de tres semanas, pero los abogados ya empezaron después del primer fin de semana.

## La oficina siguió siendo abierta

Durante todo el periodo de colocación, el bufete siguió siendo abierto. Eso dificultó las cosas a veces. Los sitios

donde el proyecto se realizó, eran totalmente amueblados. “Tuvimos que mover todos los muebles para hacer nuestro trabajo”, según Chris Meeuwis. “Menos mal que los abogados quisieron ayudarnos y así lo conseguimos”. Lo que sí complicó las cosas, fue el hecho de que la oficina siguió siendo abierta. Eso significa que tuvimos cesar el trabajo cada dos por tres, porque los abogados y los visitantes tenían que pasar. Y a veces tuvimos que cesar el trabajo porque el ruido de las máquinas interfirió consultas o reuniones.

## Elastilon: los tipos

Existen tres tipos de Elastilon: *Basic*, *Strong* y *Lock*. Los tipos básico y fuerte son adecuados para una colocación flotante. La diferencia más importante entre el tipo básico y el tipo fuerte naturalmente no es el poder adhesivo de la cola, sino la densidad del soporte.

Las características de los tres tipos son las siguientes:

CARACTERÍSTICA:	BASIC	STRONG	LOCK
Densidad:	30 kg/m <sup>3</sup>	50 kg/m <sup>3</sup>	50 kg/m <sup>3</sup>
Espesor:	3 mm	3 mm	2 mm
Espesor para deportes:	5-10 mm	5-10 mm	
Aplicaciones:	Tipos de madera con pocas contracciones y abombamientos, como roble, nogal y la mayor parte de madera dura.	Tipos de madera que causan más problemas con contracción y abombamiento, como haya, arce y la mayor parte de coníferas.	Colocación no flotante. Capa autoadhesiva a ambos lados. Apto para instalación en suelos con calefacción radiante.