

PRAKTISCHE OPLOSSINGEN VOOR SCHIJNBAAR ONMOGELIJKE WENSEN

Contactgeluidreductie. Dat is onderwerp van gesprek met Fred van Bers, directeur-eigenaar van Osbe Parket BV. Regelmatig laat deze ondernemer en ontwerper zijn ondervloeren en combinaties hiervan testen op contactgeluidreductie. Ook andere vloeren zoals zwaar tapijt moeten 'onder de hamers'. 'Het is volstrekt onbegrijpelijk dat tapijt wordt gezien als een geluidsabsorberende vloerbedekking. Nog absurder is dat sommige VvE's zelfs een houten vloer verbieden. Je mag de keuzevrijheid van de burger niet beperken op grond van een algemene bekendheid waarvan het kenmerk de onjuistheid ervan is', aldus Van Bers. Een interview over geluidszaken.

Osbe Parket is een van de oudste parketbedrijven in ons land. In 1967 is het ontstaan uit Osbe Houthandel. Drijvende kracht achter het bedrijf is Fred van Bers. Als de deuren van de showroom 's avonds dichtgaan verdwijnt hij vaak naar de werkruimte achter de toonzaal. Daar doet hij proeven en uitvindingen en 'schaaft' letterlijk zijn bevindingen bij. Momenteel vooral met het doel contactgeluidreductie te verbeteren, omdat (vanwege toenemende appartementenbouw) dit 'brandpunt is ener actualiteit van de allerhoogste prioriteit'. Maar vooral ook om de houten vloer aan de steeds veranderende eisen van de consument te laten voldoen.

'De consument is de meest krachtige, machtige en onbarmhartige jury die er bestaat. Zijn wil is wet. Dat betekent dat je je moet aanpassen aan de wensen wil je als bedrijf of als beroepsgroep overleven. Veel wensen zijn in de eerste plaatst ingegeven door mode. Moest een parketvloer vroeger zijn opgebouwd uit zo smal mogelijke en kleine delen, inmiddels is de wens: hoe breder, hoe mooier. Was een knoest een paar jaar geleden nog een geval voor de geschillencommissie, inmiddels vraagt men om een zo ruw mogelijke vloer. En een paar jaar geleden kon een vloer niet licht genoeg zijn, nu wil men juist een donkere houtsoort', weet Van Bers uit ervaring.

Levend hout

Maar de wensen zijn lang niet alleen optisch. En voor Van Bers is die esthetische wens ook minder interes-

sant. Hij gaat juist graag aan de gang met praktische oplossingen voor schijnbaar onmogelijke wensen. En hoe onmogelijker hoe beter. Een voorbeeld is een houten vloer leggen op vloerverwarming. Van Bers is erin geslaagd om een perfect legstelsel te bedenken en produceren dat het 'levende' hout op zowel een verwarmde als een onverwarmde ondervloer ongehinderd kan laten doorwerken. Dit systeem is weer een afgeleide van een andere vinding van Van Bers: Elastilon. Dit is een legstelsel en ondervloer in één. De elastische ondervloer met kleeflaag zorgt voor een constante spanning waardoor de erbovenop geplakte houten vloerdelen altijd - 'en zelfs onder water' - naadloos tegen elkaar aan blijven liggen. Deze vondst is reeds in 1995 gedaan en gepatenteerd. Echter in 2002 is deze pas aan de man gebracht. 'Want', zo zegt Van Bers, 'alles wat NIEUW is, is angstwekkend.

Maar sinds 2002 neemt deze legmethode wereldwijd een onverwachte en enorme vlucht.' 'Bijkomend onderdeel van het Elastilon, zo is uit meerdere metingen gebleken, is dat de combinatie van hout met de elastische

'IK VIND HET VREEMD DAT SOMMIGE VVE'S HUN BEWONERS VERBIEDEN OM EEN HOUTEN VLOER TE LATEN LEGGEN. HEEL GRAAG ZOU IK EEN PROEFPROCES WILLEN BEGINNEN TEGEN ZO'N VVE...



**Fred van Bers,
directeur-eigenaar
van Osbe Parket BV:**

'MEN DENKT, ONTERECHT, DAT TAPIJTEN VLOER-
BEDEKKING HET MINST GELUID DOORGEeft AAN
DE (ONDER)BUREN. MAAR UIT METINGEN BLEEK
DAT DIT NIET ZO HOEFT TE ZIJN.'

Een ambachtelijk gelegde houten vloer is niet alleen een lust voor het oog. Het kan ook in appartementen op zodanige manier worden gelegd dat het geen storende geluiden voor de onderburen oplevert. Laat u informeren bij de vakspecialist en vraag om een testrapport van de te leggen combinatie ondervloer en houten vloer.

Foto: Osbe

ondervloer hoge waarde voor contactgeluidreductie oplevert. `In een aantal gevallen zelfs hoger dan tapijt. Bij een van de metingen in het Laboratorium voor Akoestiek Peutz bleek zelfs dat een zware kwaliteit (7 mm) tapijttegel maar net de norm haalde. Een aantal van onze combinaties met Elastilon ondervloer scoorden beduidend hoger.'

Metten met twee maten

Dit onderwerp verhit de gemoederen. Niet alleen bij Van Bers overigens. Zo hanteren we binnen Nederland twee normen als het gaat om het `mogen' leggen van een houten vloer in appartementen. Volgens het Bouwbesluit moet een vloer een minimale geluidsreductie hebben van 5dB, binnen VvE's ligt die waarde meestal op het dubbele, 10dB. `Dit met twee maten meten is op zich al vreemd. Maar helemaal vreemd is het dat sommige VvE's hun bewoners verbieden om een houten vloer te laten leggen. Heel graag zou ik een proefproces willen beginnen tegen zo'n VvE. Niet om te plagen, maar vanwege een interessante polemiek en om in één klap vooroordelen en (onjuiste) algemene bekendheden betreffende houten vloeren te logenstraffen en weg te nemen.'

Bij deze. `Zoals gezegd denkt men, onterecht, dat tapijten vloerbedekking het minst geluid doorgeeft aan de (onder)buren. Maar uit metingen bleek dat dit niet zo hoeft te zijn. Ook het gebrek aan kennis over frequenties kan voor veel irritatie zorgen. Hoe



Zeker in een appartement moet parket meer dan alleen mooi zijn. Let bij aankoop daarom op de contactgeluidreductie. Hoe hoger deze waarde, hoe minder geluidsoverlast de buren zullen ondervinden. Foto: Osbe

lager de frequentie, hoe gehoriger. Een stofzuigende man op pantoffels of de bassen in muziek... Die kunnen heel veel `herrie' veroorzaken. Waar het om gaat bij het laten leggen van een ondervloer is dat je de parketteur om testrapporten vraagt. Laat een rapport zien dat een bepaalde combinatie een hoge score heeft (10dB of hoger, red.) dan zit je gewoon goed en soms dus zelf beter dan met een tapijten vloer. Besluit je een houten vloer te laten leggen, laat dan zo'n rapport ook eens zien aan je buren en leg uit wat contactgeluidreductie is. Want vaak zit geluid(soverlast) ook tussen de oren.' Meer informatie over contactgeluidreductie, Osbe, Elastilon en vloerverwarming in combinatie met houten vloeren vindt u op www.osbe.nl

**Osbe Parket BV Vaalserbergweg 12, 5628 CJ Eindhoven,
telefoon (040) 242 61 36
fax: (0)40 248 02 49**